



Association  
CENTRE VILLE VAUCRESSON  
Centre Culturel La Montgolfière,  
Rue Salmon Legagneur  
92420 Vaucresson

le 15 mai 2009

Madame le Maire  
8 Grande Rue  
92420 Vaucresson

**Objet : Souhaits de membres de l'association**

Notre ref: mai090513

Madame le Maire,

Après sa réunion constitutive, notre association a réuni ses membres et membres potentiels pour faire le point sur les souhaits et réclamations des habitants du centre ville. Une grande partie de cette réunion a eu trait aux projets de rénovation du centre ville, dont nous avons pu projeter les cinq planches que vous nous aviez présentées auparavant. De la discussion qui a suivi il est ressorti les préférences suivantes:

1. Concernant le parking souterrain
  - la préférence de l'emplacement est très nettement en faveur de la place de la Croix Blanche. Les raisons évoquées sont la durée prévue des travaux (1,5 à 2 ans) qui déstabilisera durablement le centre ville et ses commerçants, et l'emplacement plus central par rapport à l'église, à la mairie et au cinéma. Cette localisation apporterait moins de nuisance à la place du marché, qui a vocation à devenir piétonne.
  - la capacité de 100 places, indiquée dans les planches, paraît nettement insuffisante: le total existant, estimé à 78, plus les places nécessaires aux nouveaux logements, estimées à 30, soit au total 108 est remplacé par 38 places de surface et 100 places souterraines, soit un total de 138. S'affliger deux ans de travaux pour gagner 30 places semble une épreuve disproportionnée. Elle n'est pas acceptable.
2. Concernant la hauteur des immeubles
  - la hauteur maximum citée de R+2+combles semble raisonnable
  - cependant elle ne rentabilisera pas le projet. On nous rappelle l'expérience des tentatives précédentes de rénovations.
3. Concernant la création d'une brasserie
  - concurrence (déloyale?) aux brasseries existantes, dont certaines semblent déjà avoir du mal à survivre: cinéma, gare, crêperie Les Cousins.
  - proximité d'un établissement scolaire

#### 4. Concernant la programmation

- On se questionne quant aux besoins réels de la Ville. Ce projet doit être conçu sur le long terme et en plusieurs tranches. Aucun promoteur ne pourra le rentabiliser.

D'autres sujets ont été évoqués:

- poubelles et plaques d'égout cassées par les éboueurs
- utilisation non autorisée de sacs poubelles plastiques, notamment dans la Grande Rue
- mini-balayeuse très bruyante, et fonctionnant le dimanche
- mauvais déneigement des trottoirs
- le coq de l'église ne joue plus son rôle de girouette

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prie d'agréer, Madame le Maire, l'expression de nos meilleurs sentiments.

Michel GUILLAUME, Secrétaire

Louis MOUSSY, Président