



## **Assemblée Générale de L'Association Centre - Ville -Vaucresson**

**Jeudi 23 Mars 2017**

**La Montgolfière à 20h30  
(Salle Pîlatre de Rozier)**

**Participez et venez donner votre avis !**

**Accueil à partir de 20 h.**

L'Assemblée générale de l'Association Centre-Ville Vaucresson aura lieu le Jeudi 23 Mars 2017 à La Montgolfière dans la salle Pîlatre de Rozier à 20 h 30 précises (Accueil à partir de 20h). Les débats sont ouverts mais seules les personnes à jour de leurs cotisations (10 € / an) sont en droit de participer au vote de renouvellement des membres du bureau de l'Association.

**Quels sont les sujets que nous aborderons durant cette Assemblée générale en présence des membres du Conseil Municipal en charge des différents dossiers ?**

### **Sécurité :**

- L'Association Centre-Ville a mis en place depuis un peu plus de 2 ans sur le centre ville un réseau de **Voisins Vigilants** en concertation avec la municipalité et le Commissariat de Saint Cloud. Malgré des résultats significatifs, l'évolution de la sécurité et la multiplication des cambriolages et incivilités en particulier en centre ville reste pour les habitants une préoccupation majeure.
- Un compte rendu résumé du bilan sécurité 2016 sera présenté suite à la réunion sécurité du 27/01/2017 organisée conjointement par la municipalité et le commissariat de Saint Cloud.

### **Bilan et suivi des Travaux en Centre-Ville en 2016 et 2017.**

Depuis Mai 2016, des travaux importants ont été entrepris en centre-ville :

- L'Aménagement de la Place de la Gare.
- Le réaménagement de la Place JS LEGAGNEUR et des emmarchements du square de la Montgolfière.
- La requalification du Boulevard de la République (de la place de la gare au rond point du fer rouge).

Ces travaux ont pénalisé les riverains et plus encore les commerçants et pourtant il reste encore beaucoup à faire : Déménagement du marché, réalisation d'un petit parking Rue Testu...

Des améliorations notoires semblent également possibles.

## **Session de questions / réponses.**

### **Projets immobiliers en Centre-Ville :**

Point sur le projet en cours en centre-ville.

### **Suivi du PLU - (Plan local d'urbanisme)**

- L'Association participe au comité de suivi du PLU et nous avons demandé au delà du suivi PLU à être informés des projets immobiliers précis en cours d'évaluation pour les 18 / 24 mois qui viennent.

### **Aspects réglementaires en zone constructible :**

Différences entre droit de préemption et droit d'expropriation.

### **Aspects financiers sur les logements aidés (dits logements sociaux) :**

Différences et contraintes financières liées aux différents types de logements (PLUS/PLAI1/PLS3...)

### **Stationnement en centre-ville :**

Le stationnement en centre-ville reste une préoccupation majeure des usagers du centre ville. La période des travaux à venir et le déplacement du marché risquent de conduire à une situation encore plus délicate à gérer. Quelles sont les solutions qui peuvent être envisagées pour améliorer la situation ?

## **RAPPORT MORAL et FINANCIER de l'Association.**

### **ELECTIONS DES MEMBRES du BUREAU pour l'année.**

- L'Association Centre-Ville Vaucresson est indépendante. Elle souhaite être une force de proposition constructive vis-à-vis de la Municipalité dans les domaines de l'urbanisme, de la sécurité, de la circulation, du stationnement et du développement économique au sens large (Activités économiques, sociales et culturelles sous toutes ses formes). Nous souhaitons en particulier préserver le cadre de vie du centre-ville mais, aussi le moderniser et l'embellir.

- Vous pouvez consulter le compte rendu de nos actions sur le site de l'Association Centre-Ville Vaucresson sur le site : [www.vaucrecentre.fr](http://www.vaucrecentre.fr) et nous contacter.
- Vous pouvez également adhérer à l'association : cotisation 10 € / an par famille.
- Chaque adhésion donne droit gratuitement à un auto - collant Voisins Vigilants (format 10 cm x 15 cm / format boîte à lettre).