

Juin 2017.

Avant les vacances d'été, il nous a semblé utile de vous communiquer les informations dont nous disposons sur l'évolution de la situation en centre ville et les actions en cours de l'association centre ville avec les différentes instances de la municipalité.

### **I – Travaux Place JS LEGAGNEUR et Square de la Montgolfière:**

Les travaux de rénovation de la Place Jean SALMON LEGAGNEUR et d'accès à la Montgolfière sont enfin en voie d'achèvement après de multiples difficultés. Quelques aménagements mineurs sont encore prévus (barre d'appuis dans les escaliers, nettoyage du chantier....).

Le marché du jeudi et du dimanche devrait basculer sur la place JS LEGAGNEUR assez rapidement.

Il est clair que l'attractivité du centre ville est à reconstruire et la fréquentation des commerces en centre ville est lourdement pénalisée de manière durable.

### **II – Travaux Place de la Gare et Square Testu:**

Les travaux d'aménagement de la Place de la Gare sont pratiquement terminés et l'aménagement d'un parking (10 / 12 places) Square Testu est toujours prévu. Pas de planning confirmé.

### **III – Travaux Boulevard de la république:**

Les travaux sur ce boulevard devraient s'achever avant la mi-juillet. L'enrobé définitif dans les deux sens sur le boulevard devrait s'effectuer sur une semaine juste après le 14 juillet durant une période de trafic assez faible. Les 2 voies pendant cette semaine de pose de l'enrobé seront neutralisées avec détournement du trafic via la rue de la folie.

La municipalité doit informer les riverains concernés assez rapidement..

### **IV – Projet Immobilier en centre ville:**

Le projet de construction de 86 logements dont 50% sont dits des logements sociaux avec 2 niveaux de parking en sous sol dont 103 places de parking public est toujours en cours de finalisation. Les aspects juridiques et administratifs sont particulièrement longs compte tenu des précautions à prendre dans les négociations publiques qui doivent par ailleurs rester confidentielles.

D'autre part, la municipalité nous a informé qu'un projet immobilier à vocation sociale et intergénérationnelle (retraités, jeunes couples, familles monoparentales) est en cours de planification. Ce projet de 30 logements, tous de faible superficie est en cours de planification près de la rue de l'église, Avenue des Tilleuls sur un terrain appartenant à la commune. .

## **V – Travaux Sente de la Folie:**

Les travaux de rénovation de la voirie et des trottoirs de la Sente de la Folie sont prévus durant l'été. Une réunion sur site avec les riverains de la sente est prévue pour définir dans le détail les contraintes (évacuation des eaux, aménagement des trottoirs, signalisation...).

## **VI – Comité de pilotage Stationnement:**

La municipalité a constitué un comité de pilotage stationnement, comprenant des élus et des représentants de différentes associations (dont L'association Centre Ville et l'association des commerçants). Les objectifs sont multiples:

° Restaurer l'attractivité du centre ville pour dynamiser les commerces, diversifier les activités économiques et culturelles. Pour cela favoriser le stationnement de courte à moyenne durée (30 ' à une 1/2 journée) pour permettre la rotation des véhicules..

° Permettre aux riverains de l'hyper centre et du centre d'accéder à des possibilités de parking à des condition raisonnables (confort et tarification).

## **VII – Voisins vigilants:**

Au delà des opérations courantes, une vigilance particulière a été demandée à la police via la municipalité sur la quartier Rue Testu, Rue Aubriet, Rue de la Folie, Sente de la Folie compte tenu en nocturne du tapage , des incivilités et de la délinquance constatée. Par ailleurs les cambriolages toujours trop nombreux semblent diminuer.

## **VIII – Vie de l'association:**

Suite à l'assemblée générale du 23/03/2017, les membres du bureau élus se sont réunit fin avril pour se répartir les tâches et constituer légalement le nouveau bureau:

Sont élus:

Philippe BAUDOT   Président

Michel GUILLAUME Relation avec les associations de quartier.

Pascal LIONETTI   Relation avec les commerçants.

Annick LONGUET   Secrétaire.

Louis MOUSSY      Internet, Relation avec les adhérents.

Daniel ROMAN      Voisins Vigilants Centre Ville.

Marie José ROMAN Trésorière.

-----